

REP.2023/13

Mondovì, 10/08/2023

**CONTRATTO PER IL SERVIZIO PULIZIA LOCALI MONDO ACQUA S.P.A. E UFFICI  
DEPURATORE MONDOVÌ-LOC.LONGANA DAL 01/08/2023 AL 31/12/2024 – CIG. ZA43B7CF3C**

L'anno 2023, addì dieci del mese di AGOSTO, tra la società MONDO ACQUA S.p.A., con sede in MONDOVÌ (CN), Via Venezia 6/B, C.F./P. IVA 02778560041, rappresentata Piercarlo Arch. Pellegrino in qualità di Presidente (di seguito indicata anche solo come Mondo Acqua) e la ditta IMPRESA Nuvola di D'angelo Antonietta avente sede in MONDOVÌ (CN) – CORSO ARMANDO DIAZ 15- P.I. e C.F. 03194800045 – PEC [angelo.antonietta@pec.confartigianato.it](mailto:angelo.antonietta@pec.confartigianato.it), rappresentata dalla Sig.ra D'angelo Antonietta si conviene e si stipula quanto segue:

**ART. 1 OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO**

Il presente contratto ha come oggetto il SERVIZIO PULIZIA LOCALI MONDO ACQUA S.P.A. E UFFICI DEPURATORE MONDOVÌ-LOC.LONGANA DAL 01/08/2023 AL 31/12/2024

La ditta aggiudicataria dovrà provvedere a sua cura e spese alla fornitura di ogni prodotto/materiale e/o attrezzatura necessari per il corretto svolgimento del servizio INCLUSI:

- Bobine industriali carta asciugamani di varie dimensioni in dipendenza dell'esistente porta-bobina
- Confezioni Sapone mani e Sapone Docce compatibili con portasaponi esistenti
- Confezioni Lozioni lavamani per spogliatoi compatibili con portasaponi esistenti
- Rotoli Carta IGIENICA compatibili con porta-carta igienica esistenti

RELATIVAMENTE ALLA PULIZIA DEI VETRI ESTERNI DEL PRIMO PIANO, sarà a cura dell'appaltatore l'eventuale noleggio della necessaria attrezzatura/macchinari (per esempio cestello, qualora ritenuto necessario dalla ditta Appaltatrice) per eseguire a regola d'arte il servizio appaltato.

L'attività in oggetto consiste nel garantire il perfetto stato di pulizia locali, secondo la programmazione in seguito riportata:

*Angelo D'Angelo* PP

	UFFICI PIANO TERRA	SERVIZI IGIENICI UFFICI PIANO TERRA	UFFICI PRIMO PIANO	SERVIZI IGIENICI UFFICI PRIMO PIANO	SPOGLIATOI e SERVIZI IGIENICI SPOGLIATOI	UFFICI e SERVIZI IGIENICI DEPURATORE MONDOVI
deragnatura	1 volta/settimana	1 volta/settimana	1 volta/settimana	1 volta/settimana	1 volta/settimana	1 volta/mese
spolveratura arredi parte esterna	1 volta/settimana	1 volta/settimana	1 volta/settimana	1 volta/settimana	1 volta/settimana	1 volta/mese
vuotatura cestini	1 volta/settimana	1 volta/settimana	1 volta/settimana	1 volta/settimana	1 volta/settimana	1 volta/mese
scopatura pavimenti	1 volta/settimana		1 volta/settimana			1 volta/mese
scopatura ad umido pavimenti		1 volta/settimana		1 volta/settimana	1 volta/settimana	
lavaggio pavimenti	1 volta/settimana	1 volta/settimana	1 volta/settimana	1 volta/settimana	1 volta/settimana	1 volta/mese
lavaggio e disinfezione sanitari ed accessori		1 volta/settimana		1 volta/settimana	1 volta/settimana	1 volta/mese
pulizia di fondo servizi igienici		1 volta/mese		1 volta/mese	1 volta/mese	1 volta/mese
Sostituzione carta igienica / rotoli carta mani / saponi mani e doccia		1 volta/settimana		1 volta/settimana	1 volta/settimana	1 volta/mese
asportazione impronte da vetri	1 volta/settimana	1 volta/settimana	1 volta/settimana	1 volta/settimana	1 volta/settimana	1 volta/mese
lavaggio vetri bussola entrata	1 volta/trimestre					
lavaggio ambo lati paratie in vetro e non	1 volta/trimestre		1 volta/trimestre			
lavaggio vetri esterni	1 volta/semestre	1 volta/semestre	1 volta/semestre	1 volta/semestre	1 volta/semestre	
mantenimento pulizia tappeti	1 volta/trimestre					

*Autore: Hugo*



## **ART. 2 DURATA TEMPORALE**

La durata temporale della fornitura è stabilita in 17 MESI naturali e consecutivi a far data dal 01/08/2023 con scadenza il 31/12/2024.

L'esecuzione degli stessi dovrà avvenire secondo le modalità previste dalla vs offerta di cui all'Art. 1

## **ART. 3 IMPORTO DELLA FORNITURA**

L'importo complessivo di contratto è pari a euro 12.495,00 oltre IVA, di cui euro 255,00 oltre iva per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (735,00 euro/mese).

## **ART. 4 MODALITA' DI PAGAMENTO**

La fatturazione avverrà con cadenza MENSILE (735,00 euro/mese, inclusi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso).

I pagamenti delle fatture avverranno a 90 gg data fattura.

I pagamenti da parte di MONDO ACQUA saranno subordinati all'effettivo, corretto ed efficace svolgimento da parte dell'appaltatore delle attività oggetto del contratto.

La liquidazione delle fatture, avverrà ESCLUSIVAMENTE a condizione che ad ogni fattura venga allegata la seguente documentazione:

- DURC in corso di validità alla data di emissione della fattura
- modulo per la tracciabilità dei flussi finanziari debitamente compilato, timbrato e firmato
- modulo per la DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' per la Verifica inadempimenti (ex Art. 48-bis D.P.R. n. 602/73), debitamente compilato, timbrato e firmato (per fatture superiori a 5.000,00 €).

## **ART. 5 SUCCESSIONE NEL CONTRATTO**

Premesso che:

- la concessione di gestione del Servizio Idrico integrato affidata a Mondo Acqua S.p.a., la cui scadenza era prevista al 31/12/2021, è attualmente in esercizio in regime di proroga sino all'ingresso nel Gestore Unico della Provincia di Cuneo.
- Al momento del subingresso del Gestore Unico del Servizio Idrico Integrato a Mondo Acqua S.p.a., si verificherà anche il subingresso in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi, e dunque anche nella titolarità del presente contratto di appalto.
- Verificandosi tale evenienza, il Gestore Unico subentrerà automaticamente nel presente contratto in luogo di Mondo Acqua S.p.a. ed assumerà tutte le obbligazioni e tutte le facoltà ed i diritti da esso derivanti e conseguenti.

Ciò premesso, la Ditta appaltatrice è tenuta all'esecuzione delle prestazioni in oggetto sino alla data del 31/12/2024, con la clausola di impegno ed obbligo che, qualora il gestore Unico subentri a Mondo Acqua S.p.a. prima della data del 31/12/2024, la Ditta appaltatrice accetti di proseguire il contratto in essere con il Gestore Unico subentrante nella veste di committente, alle medesime condizioni economiche e giuridiche e con la stessa scadenza temporale, senza nulla pretendere verso Mondo Acqua.

*Autentico*  
*Stampato* PP

## ART. 6 CLAUSOLE GENERALI

- Il presente contratto è disciplinato da quanto contenuto nella lettera di invito e da quanto contenuto nell'Offerta presentata dall'aggiudicatario.

- "Responsabilità Amministrativa"

La sottoscrizione del presente contratto comporta l'assunzione da parte dell'appaltatore dell'impegno a rispettare le disposizioni contenute nel D.Lgs 8/6/01 n. 231 e in particolare i principi contenuti nel Codice Etico di MONDO ACQUA S.p.A.

La violazione delle dette disposizioni e/o principi comporterà la risoluzione del contratto"

- "Adempimenti ai sensi della legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i."

LA DITTA e MONDO ACQUA S.p.A. si assumono l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi di quanto previsto dall'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i. (la Legge).

LA DITTA si obbliga a comunicare a MONDO ACQUA S.p.A. il/i conto/i corrente bancario o postale acceso/i presso banche o presso la Società Poste Italiane SpA dedicato/i, su cui MONDO ACQUA S.p.A. stessa dovrà effettuare i pagamenti, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sul/sui conto/i stesso/i. La DITTA si obbliga, altresì, a comunicare a MONDO ACQUA S.p.A. ogni modifica relativa ai detti dati.

MONDO ACQUA S.p.A. si obbliga ad effettuare i pagamenti esclusivamente tramite bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, sul/i conto/i corrente/i comunicati dalla DITTA.

- Ai sensi dell'articolo 13 Reg. UE 679/2016, i dati personali raccolti saranno oggetto di trattamento da parte della ns. Azienda ai fini della gestione del rapporto, e degli obblighi di legge e contrattuali derivanti. Si allega Informativa resa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento Europeo 679/2016 (GDPR) relativa al seguente trattamento di dati personali.
- Nei prezzi offerti deve si considera compreso tutto quanto occorre per effettuare l'attività oggetto di contratto e garantirla a "perfetta regola d'arte" e secondo i migliori standard.
- I crediti anche parziali comunque originati sono espressamente dichiarati non cedibili (ex artt. 1260 comma 2° e 1262 c.c.). Si conviene quindi che sarà nulla e priva di effetti fin dall'origine qualsiasi richiesta di pagamento (quali fatture ed addebiti) qualora priva della dicitura "Il presente credito non è cedibile né suscettibile di mandato speciale all'incasso".
- Sarà cura dell'Impresa affidataria rispettare tutte le disposizioni di legge vigenti, regolamenti, ordinanze ed altro sotto la propria assoluta responsabilità nei confronti di terzi, animali o cose. L'Impresa affidataria è altresì obbligata a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa. Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo il Committente sarà esonerato da ogni responsabilità e potrà effettuare trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per l'esecuzione della fornitura e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fideiussoria.
- In relazione alla natura dell'opera commissionata, ci riserviamo il diritto di richiederVi in qualsiasi momento, anche in corso di Contratto, l'esibizione di ogni documentazione e/o attestazione che si rendessero necessarie ed opportune circa il possesso di requisiti tecnici

*Autorelle & Angelo*



e soggettivi. Ove tali documentazioni ed attestazioni non venissero esibite nei termini indicati nella richiesta, ovvero i requisiti richiesti risultassero mancanti o insufficienti, il Contratto si intenderà risolto perché così espressamente convenuto, riservandoci di rivalerci per gli eventuali danni subiti. In tale ipotesi Vi asterrete immediatamente da ogni ulteriore rapporto. Vi impegnate altresì, qualora dovessero intervenire mutamenti circa i Vs. requisiti tecnici e soggettivi, a darcene immediata comunicazione. In mancanza di tale comunicazione il Contratto si intenderà risolto perché così espressamente convenuto.

- Il Datore di lavoro dell'Impresa affidataria avrà cura di osservare, così come previsto dall'articolo 95 del D.Lgs. 9 aprile 2008 n.81, le misure generali di tutela di cui all'articolo 15 del Decreto
- L'Impresa affidataria si assume ogni responsabilità affinché sia mantenuto il riserbo assoluto sul contenuto di eventuali documenti o informazioni di ns. esclusiva proprietà o inerenti la ns. Azienda, sia durante che dopo la cessazione del rapporto. Tale responsabilità è estesa anche ai propri collaboratori sia in organico che fuori o passati ad altre attività.
- E' pertanto vietato l'utilizzo a qualunque fine, se non da noi preventivamente autorizzati per iscritto, di qualsiasi notizia, documento o informazione di cui verrete a conoscenza sulla nostra Società, nell'ambito dell'espletamento del lavoro assegnato.
- Nel caso in cui la Committente venisse a conoscenza che sono state divulgate informazioni riservate dall'Impresa affidataria, questa sarà ritenuta responsabile e dovrà risarcire alla ns. Società tutti gli oneri previsti dalla vigente legge in materia.
- Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Chiara Mirto, mail chiara.mirto@mondoacqua.com, tel.0174 554461 - int.203.
- Per ogni altra fattispecie correlata al presente contratto non appositamente disciplinata dallo stesso si fa specifico riferimento al D.lgs.36/2023 e s.m.i. ed alla vigente Normativa.

#### **ART. 7 INADEMPIMENTI - CONTROVERSIE**

- Nel caso in cui la ditta non rispetti i termini di cui al presente contratto, salvo i casi di forma maggiore, Mondo Acqua potrà risolvere di diritto il contratto.
- Ogni controversia relativa alla interpretazione, esecuzione e risoluzione del presente contratto, che non sia possibile risolvere in via amichevole, sarà demandata alla competenza esclusiva del Foro di Cuneo.

#### **ART. 8 SPESE REGISTRAZIONE CONTRATTO**

Dato che il presente Atto è in forma di scrittura privata, sarà sottoposto a registrazione ai sensi di legge solo in caso d'uso.

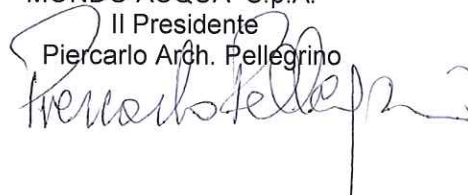
Le eventuali spese inerenti alla registrazione del presente contratto saranno a carico della parte richiedente.

LA DITTA  
IMPRESA Nuvola di D'angelo Antonietta

  
**NUVOLA**  
**di D'ANGELO Antonietta**  
Via A. Diaz, 15 - Tel. 334.2651023  
12084 MONDOVI' (CN)  
P.IVA 03194800045

C.F./Reg. Imp. CN: DNG NNT 66R65 F839B

MONDO ACQUA S.p.A.

Il Presidente  
Piercarlo Arch. Pellegrino  


SECRET  
 DEPARTMENT OF DEFENSE  
 OFFICE OF THE SECRETARY  
 1615 RESEARCH BUILDING  
 WASHINGTON, D.C. 20301-4500  
 (202) 697-5000